



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

05.10.2021

№ 1619

**Об установлении публичного  
сервитута на часть земельных  
участков**

В соответствии с ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178 (в ред. от 28.02.2019 № 370), на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 102590051267) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 09.08.2020 № 6452:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут общей площадью 294 кв.м на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3960006:7047, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Лобановское с/п, с. Лобаново;

- с кадастровым номером 59:32:3960006:7078, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Лобановское с/п, с. Лобаново;

- с кадастровым номером 59:32:3960006:7081, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Лобановское с/п, с. Лобаново.

Цель: размещение линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения жилого дома.

Срок: 10 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их \*разрешенным

использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 1 (один) месяц.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Обязать АО «Газпром газораспределение Пермь» привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства;

7. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания направить настоящее распоряжение:

7.1. правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

7.2. в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

7.3. в «АО Газпром газораспределение Пермь»;

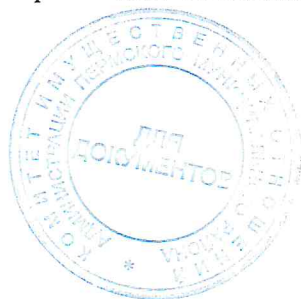
7.4. в администрацию Лобановского сельского поселения для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

8. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района [www.permraion.ru](http://www.permraion.ru).

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

10. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



Г.В. Мюресов

Приложение  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального района  
от 05.10.2021 № 1619

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: Газопровод: ввод от места присоединения к газораспределительному газопроводу до вводного газопровода заявителя по адресу: Пермский край, Пермский м.р.н. Дюбановское с/п.с. Дюбаново, к.ад. №59.32.3960006.7069 (под строительство газопровода давлением до 1,2 МПа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство)

Местоположение: Пермский край, Пермский м.р.н. Дюбановское с/п.с. Дюбаново, к.уч.с. №59.32.3960006.7069

Площадь публичного сервитута: 294 кв.м.  
(в т.ч. 59.32.3960006.7047=89,14; 59.32.3960006.7078=113,07; 59.32.3960006.7081=71,29)  
Категория земель: земли населенных пунктов

- Описание границ смежных землепользователей:
- От точки н1 до точки н2 - земельный участок с кадастровым номером 59.32.3960006.7069
  - От точки н2 до точки н3 - земельный участок с кадастровым номером 59.32.3960006.7068
  - От точки н3 до точки н4 - земельный участок с кадастровым номером 59.32.3960006.7047
  - От точки н4 до точки н5 - земельный участок с кадастровым номером 59.32.3960006.7078
  - От точки н5 до точки н6 - земельный участок с кадастровым номером 59.32.3960006.7081
  - От точки н6 до точки н7 - земельный участок с кадастровым номером 59.32.3960006.7078
  - От точки н7 до точки н8 - земельный участок с кадастровым номером 59.32.3960006.7078
  - От точки н8 до точки н9 - земельный участок с кадастровым номером 59.32.3960006.7047
  - От точки н9 до точки н1 - земельный участок с кадастровым номером 59.32.3960006.7047

Условные обозначения:

- 3У1 - Проектные границы публичного сервитута
- н1 - Обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута
- 7069 - Границы и номер земельного участка, сведения о которых внесены в ЕГРН
- - Граница кадастрового квартала

59.32.3960006. - Номер кадастрового квартала

- 59.32-6.553 - Границы и учетный номер зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в ЕГРН
- — - Проектное местоположение инженерного сооружения

Каталог координат  
Система координат МСК-59, зона 2  
Метод определения координат - Гусеничный

№ точки границы	X	Y	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м
н1	501929.90	2233755.71	0,1
н2	501934.78	2233754.70	0,1
н3	501939.13	2233762.70	0,1
н4	501935.00	2233764.81	0,1
н5	501928.76	2233767.99	0,1
н6	501925.21	2233769.80	0,1
н7	501916.63	2233753.17	0,1
н8	501919.77	2233751.30	0,1
н9	501925.87	2233747.97	0,1
н1	501929.90	2233745.71	0,1

